

Preis- und Übergabegarantie



Immobilien ... zum Glück

Eulig Immobilien
Obere Bürger 104
27568 Bremerhaven

Gegründet 1996

Telefon
0471 / 41 83 77 11

Email
andreasaeulig@gmail.com

Objekt: _____
Straße: _____
Postleitzahl: _____
Objektnummer: _____

Käufer: _____
Vorname: _____
Name: _____
Vorname: _____
Name: _____
Firma: _____
Straße/Nr.: _____
Postleitzahl: _____

Eulig und Company garantiert hiermit dem Käufer / Kaufinteressenten, dass

der Bauträger: _____
der Verkäufer: _____
die Verkäufer: _____
die Verkäuferin: _____

am ____ . ____ . 2021 bis um ____ : ____ Uhr das oben angegebene Objekt für die
Kaufsumme von _____, ____ € an den/die Käufer verkaufen wird.

Schadensersatz

1. Sollte der Verkäufer das Objekt nicht bis zum oben angegebenen Zeitpunkt an den
Käufer verkauft haben (Unterzeichnung Kaufvertrag)

- kann der Käufer eine Fristverlängerung akzeptieren,
- den Makler in Regress nehmen.

Der Makler Eulig & Company unterwirft sich mit diesem Garantievertrag dem
Verkäufer zur Zahlung von einmalig 50.000 € noch am Beurkundungstag.

Firma
Eulig Immobilien
Gerichtsstand:
Bremerhaven
IBAN:
DE 39 2902 0000 4805 0496 00
Kreditinstitut
Bankhaus Neelmeyer AG

Der Kaufinteressent kann - sollte der Makler seiner Zahlungsverpflichtung nicht unmittelbar nachkommen - ohne Weiteres ein Mahnverfahren mit diesem Schreiben gegen den Makler - hier Herrn Andreas Eulig - vollstrecken. Herr Eulig unterwirft sich mit seinem gesamten Vermögen diesem Garantievertrag.

Eulig Immobilien
Obere Bürger 104
27568 Bremerhaven

Dieser Garantievertrag erlischt mit der Unterschrift der/des/der Verkäufer/s/in.

Gegründet 1996

Ein weiterer Anspruch aus diesem Verfahren lässt sich nicht ableiten.

Telefon
0471 / 41 83 77 11

Eulig & Company behält sich nach Zahlung der Schadensersatzsumme von 50.000 € vor, seine Forderungen gegen den Verkäufer durchzusetzen oder die Zahlung durch die von ihm abgeschlossene Versicherung zu regulieren.

Email
andreasaeulig@gmail.com

Unabhängig davon ist dem Kaufinteressenten eine Aufwandsentschädigung (Zahlung) von 50.000 € noch am Beurkundungstag in bar zu übergeben oder per Banküberweisung nachzuweisen.

Der Betrag ist unabhängig von den real entstandenen Kosten für den Käufer, und auf 50.000 € festgeschrieben.

Die Kosten für die Versicherung dieses Garantievertrages in Höhe von 125 €/Vertrag trägt der Makler aus seiner Provision.

Datum: _____

Unterschrift: _____

Der Versicherung gemeldet am: _____

Versicherungsnummer: _____

Dem / der / den Verkäufern / in / innen gemeldet am: _____

Firma
Eulig Immobilien
Gerichtsstand:
Bremerhaven
IBAN:
DE 39 2902 0000 4805 0496 00
Kreditinstitut
Bankhaus Neelmeyer AG